

REUNION PLENIERE DES REFERENTS DE QUARTIER

16 NOVEMBRE 2023

Etaient présents : Emmanuelle BEDOUE, Nathalie GOSSEREZ, Jean-Claude HECTOR, Guillaume HERBAIN, Philippe PAQUIN, Jérôme SCHERRER, Pascale BARBILLON-MENANCOURT, François GRAND, Michelle JOLY, René LIROT, Dominique PAREJA, Catherine VUILLAUME, Romuald CORNEVIN, Evelyne JACQUOT, Philippe MARRER, François MATH, Ghislain MAYER, Marie-José MONCELLE, Jean-Paul MOULIN, Marie PARACHE, Michel TISSERAND, Anne TOUVENOT-STEMMELEN, Catherine DE ROSA, Isabelle HOUEMONT

Etaient excusés : Jessica BONTEMPS, Anne MOUYART, Pascal PECHEUR

Absents : Richard COGNOT, Isabelle MARCHAND, Amand GEORGE, Jean-Bernard PELLET

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Alors je vous remercie d'être venus aussi nombreux ce soir. Il manque très peu de monde. Je suis contente. Dans un premier temps, je voulais excuser donc monsieur le Maire qui a eu un empêchement de dernière minute et qui ne pourra pas être présent ce soir. Il y a trois excusés. Vous avez tous reçu l'ordre du jour. Dans un premier temps. Donc, je vais laisser la parole, je ne sais pas si vous vous êtes mis d'accord par rapport à une personne qui intervenait au niveau de chaque quartier. Et voilà, dans un premier temps, ça sera ça. Ensuite, un bilan de deux des actions qui ont été faites. Je n'ai pas le timing (Catherine dira stop) Dans un dernier temps, je vous présenterai un petit peu les projets, les projets qui sont un peu plus importants. Pas important parce que tout projet est important, mais des idées, des projets un peu plus, un peu plus gros au niveau de la municipalité. Je vais commencer par Clairlieu.

Catherine DE ROSA

Je me permets juste de demander à chaque rapporteur de quartier de bien vouloir présenter les nouvelles personnes, parce qu'il y a de nouveaux référents qui nous ont rejoints. On ne les connaît pas forcément. Donc, si vous pouvez les présenter par quartier.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Juste avant de commencer. J'ai oublié un dernier point quand même que nous aborderons ce soir, nous allons garder un temps pour reparler du rôle de référent, de d'organisation et s'il y a des choses au niveau du règlement de la charte et d'organisation et s'il y a des choses au niveau du règlement de la charte qu'il faut peut-être revoir. Mettre en avant certains points au niveau du fonctionnement.

Je laisse la parole à Clairlieu.

Philippe PAQUIN

Bonsoir à tous, je vais dans 1 premier temps présenter l'équipe

Anne Touvenot, Anne Mouyart qui doit être absente excusée ce soir, Jérôme Scherrer, Nathalie Gosserez, Guillaume Herbain,

Philippe Paquin, Jean-Claude Hector, Jessica Bontemps excusée, Emmanuelle Bedouet

Donc, je vais vous faire un petit compte-rendu assez rapide de ce qu'il s'est passé au niveau de Clairlieu cette année.

Alors j'ai listé quelques sujets qui sont venus régulièrement, j'ai essayé d'être assez bref.

S'il y a un sujet à développer par un de mes collègues, je lui laisserai la parole pour des explications plus claires.

Sur des sujets à développer par un ou une de mes collègues, je leur laisserai la parole.

Donc en termes de réunion, nous nous sommes réunis le 7 février 2023, le 6 juin 2023 et le 17 octobre 2023, la dernière réunion.

On parlait bien sûr de l'aire de jeu qui se situe à Clairlieu, qui est conforme et où il y a des problèmes de réception en bas du toboggan. Donc ça, apparemment les travaux ont été faits. La réception était un peu courte, cela a été rectifié. On a parlé, bien sûr, de la boîte à livres au niveau du mail Fléchon. Donc tu, tu veux dire quelques mots.

Nathalie GOSSEREZ

Donc la boîte à livres. Le projet arrive à son terme.

Il n'y a plus qu'à. Plus qu'à attendre la réalisation. Donc, il y a une dalle qui doit être coulée sur le mail Fléchon, et sur cette dalle sera posée une cabane et dedans, il y aura des étagères, et donc il y a plusieurs référents, dont je fais partie, qui se proposent de veiller à bon état de la boîte à livres.

Anne TOUVENOT

A savoir qu'il y aura un règlement par rapport à cette boîte à livres, avec, - on en a discuté tout à l'heure- une charte qui est quasiment en phase terminale de rédaction. Voilà, c'est quelque chose quand même de très organisé, parce qu'on ne peut pas se permettre qu'il n'y ait pas de gestion.

Sinon ça va très vite partir.

Philippe PAQUIN

On est revenu aussi sur le sujet de l'accès à la forêt par le bas du boulevard des Essarts, donc au niveau des nouvelles habitations. Il y avait un passage à droite, mais il s'avère que c'est une propriété privée. On avait demandé, je pense déjà l'année dernière, un passage, mais, comment dire, assez praticable.

Parce que là, on monte dans la terre, ça glisse enfin par le temps qui fait. Voilà donc ça, c'est en cours, les escaliers dangereux, l'accès au parc près de Savine, à droite de la MJC, et les escaliers qui sont dégradés, c'est des poutres, alors ils sont creusés, c'est un peu en biais, il y a des pavés, donc, je crois, dix-sept ou dix-huit marches.

Donc ça, ça avait été évoqué, à la dernière réunion il n'y a toujours rien de fait.

J'ai évoqué aussi les supports sacs poubelles près de l'église et de la crèche, qui sont régulièrement éventrés par les corbeaux et autres animaux. Donc, ce n'est pas terrible. On voit quand les gens se rendent à la crèche, ou à l'église. Donc, il y a peut-être la solution de mettre un support poubelle en grillage pour éviter que les bêtes s'attaquent au sac.

On s'était posé aussi la question sur entretien des passages entre les rues.

Donc, on a évoqué aussi le sujet que chacun, doit être responsable de ce qui se passe devant chez lui. Mais il y a des endroits où certains terrains comme au CESI, ça appartient à la commune, par exemple derrière chez moi, ça s'est dégradé, il y a les arbustes qui poussent.

L'état de la rue de Laxou qui est en travaux actuellement près du séminaire. Donc là, c'était, ça méritait d'être des travaux actuellement près du séminaire. Ça méritait d'être refait. Pardon j'empiète sur les plates-bandes, toutes mes excuses.

Alors le bassin de la Sance. Donc, on a eu des réflexions aussi sur l'état de l'eau. L'eau est verte en été, ce n'est pas terrible au niveau des odeurs et les poissons commencent à crever.

Il y a des algues, il y a des arbres abattus, les poubelles sont éventrées près de l'église. Alors, apparemment c'est une gestion du Grand Nancy dont le maire a fait une demande.

Anne TOUVENOT

Ça a été abordé lundi en conseil municipal.

Philippe PAQUIN

Donc, on a évoqué aussi le problème des feux tricolores avenue de Maron, à la sortie de Clairlieu, le dernier carrefour. Alors, apparemment, joue, alors apparemment- je vais peut-être laisser la parole à mon collègue qui, lui, est du coin- il y a un sens où ça met deux/ trois minutes au vert et de l'autre côté, ça met trente secondes.

Jérôme SCHERRER

Oui, c'est ça, le dernier feu tricolore qui donne vers Maron est très long. Moi j'ai calculé vous passez quarante secondes au tricolore qui donne vers Maron pour qu'il se déclenche et qui passe au rouge. Ce qui fait que, en fait, il y a beaucoup de gens, il y a beaucoup de promeneurs dans les coins-là qui passent au piéton rouge. Les voitures à l'endroit-là circulent fort, elles partent ou elles rentrent. J'ai eu des remarques de gens qui disaient que c'était dangereux.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

A ce niveau-là, c'est dangereux aussi pour les vélos, parce que la plupart, qui pris par leur élan passent parce qu'ils ne veulent pas s'arrêter.

Philippe PAQUIN

On a le problème aussi, tout récent, d'une barrière filtrante. Alors, je crois que c'est chez les petits chemins, et de barrières pour empêcher les vélos, les mobylettes de passer qui a été abîmé, entre l'allée Picasso et la rue crédence qui est écrasée, tellement écrasé qu'on peut plus passer entre les deux. Je suis passé tout à l'heure, quelqu'un a dû venir parce qu'il y a un bout de rubalise. Donc, on peut penser que c'est un début de nos travaux, c'est prévu. Allée des Eglantiers au bout de Clairlieu quand on va vers Maron, c'est une petite allée qui se situe à droite. Il y a des nuisances diverses et variées au niveau de cette allée.

Alors il y a des nuisances diverses et variées au niveau de cette allée du fait de maisons- trois maisons, si je ne m'abuse- qui ont été transformées en centre de formation de jour, par des entreprises, donc, ce qui fait qu'il y a beaucoup de circulation. Il y a les voitures qui stationnent du lundi au vendredi, il n'y a pas de nuisances le week-end, mais ça crée beaucoup de gêne pour les riverains.

Puis, on avait évoqué aussi l'éventuelle possibilité de mettre des bancs près du skatepark, ce qui manque cruellement quand les gosses sont en train de faire du skate pour que les parents, quelques bancs à mettre à cet endroit-là.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Concernant l'augmentation des entreprises sur Clairlieu, c'est un sujet qui a été abordé parce qu'il n'y a pas que dans la rue des Eglantiers, mais ça se généralise dans tous les quartiers de Clairlieu.

Nathalie GOSSEREZ

On avait évoqué également la possibilité d'imaginer une fête de Clairlieu, un petit peu dans l'idée de ce qui s'était fait pour les cinquante ans, mais on avait envie de se l'approprier davantage.

C'est un projet sur lequel on travaille, il y a un groupe de travail qui est formé, qui n'a pas encore beaucoup avancé, mais c'est en cours.

Donc on doit définir une date et les modalités d'organisation.

Jean-Claude HECTOR

Moi, je peux apporter des précisions, puisque c'est mon secteur, sur le problème de la rue des Eglantiers. Il ne faut pas que cela fasse boule de neige sur Clairlieu.

Parce qu'il y a déjà une autre placette où effectivement il y a deux cas déjà deux pavillons qui ont été transformés en salle de réunion et en centre de formation.

Est-ce qu'il y a eu des consignes ? Est-ce que la Police municipale est passée aujourd'hui ? moi j'habite juste à côté, il y avait trente voitures sur le mail Fléchon qui étaient garées proprement, parce qu'habituellement c'est un peu le foutoir. Le gars qui s'occupe de ça a beau leur dire d'aller se garer sur le mail Fléchon, les gens se stationnent au plus près, n'importe où, dans la rue et principalement.

Il y a quand même eu des menaces écrites qui ont été faites par le service de ramassage des ordures ménagères : si les voitures continuent de gêner le camion pour effectuer le demi-tour au rond-point, les ordures ménagères seront ramassées à l'entrée de la rue, plus de ramassage, devant chez les habitants, donc, c'est quand même un problème qui est important.

Philippe PAQUIN

Pour ce qui nous concerne.

On a fait le tout.

Merci de votre écoute.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Oui, ça correspond à ce que j'avais noté, c'est bon.

Bon, je vais donner la parole sauf s'il y a des questions particulières sur les projets ?

Jean-Claude HECTOR

J'ai quand même deux problèmes importants sur Clairlieu :

J'aimerais savoir, étant un des plus vieux du lotissement, puisque depuis l'origine, en raison des travaux qui vont être effectués, comment on pourra faire pendant ces travaux pour sortir et rentrer de Clairlieu à moins de prendre un hélicoptère ? La route qui va au stade Bambuck, sera fermée pendant presque un an, pour les travaux du pont

d'autoroute qui est fissuré et en même temps, en 2024, on va débiter les travaux de l'avenue Paul Muller pour mettre la piste cyclable.

Quand on voit le flux de circulation, actuellement, qui vient de Brabois ou qui vient de Neuves-Maisons, qui transite par Clairlieu, est-ce qu'on pourra sortir du lotissement ou rentrer dans le lotissement ? Je pose la question.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Oui, il y aura forcément un accès. De toute façon, il y aura l'accès par l'avenue de Maron sauf qu'il faudra certainement prendre la rue de l'aviation, puis redescendre.

Jean-Claude HECTOR

Là, je suis entièrement d'accord avec toi. Mais le problème déjà, trop surcharger le centre du village qui n'a jamais été fait pour ça, les rues qui sont dangereuses, y a des stops, et qui ne sont pas larges.

Sachant aussi que pendant un an, la rue de Laxou à Villers, qui est en partie empruntée par le bus, comme ça, dans le sens montant va être fermée pour les travaux en cours, ils ont démarré. Donc, de toute façon, il y a toute la circulation qui se déplace et actuellement, on peut le constater avec les gens du boulevard des Aiguillettes, où c'est une pétaudière totale, quand on est au carrefour des Aiguillettes avec Paul Muller, on ne peut plus tourner à gauche, on ne peut plus rien faire. Actuellement, il n'y a pas de travaux alors quand il y aura les travaux.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Ça, c'est deux choses différentes, on en discutera avec le quartier Village centre

La route devant Bambuck sera coupée pendant le temps des travaux de l'autoroute et ça ne changera pas grand-chose à si ce n'est que les personnes qui descendaient par Bambuck feront 1 km, même pas 500 mètres de plus, en rejoignant l'avenue Paul Muller, de toute façon, il n'y a pas de solution ;

Jean-Claude HECTOR

Il n'y a pas de solution, ils font comment les habitants ?

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Pas d'autre solution

Jean-Claude HECTOR

Parce que le sens descendant, il ne me gêne pas de trop, c'est pour sortir de Clairlieu pour reprendre l'avenue Paul Muller.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Je ne comprends pas là.

Jean-Claude HECTOR

Un soir, sur Clairlieu, pour reprendre l'avenue Paul Muller, je suis resté sous la pluie, à 16h30, parce que maintenant les feux de circulation ont été déplacés, ils sont plus tôt que ceux qu'on a connus il y a quelques années.

En venant de Brabois, il y a une file continue de voitures, depuis la rue qui vient de Brabois avant le carrefour de l'avenue Paul Muller, et les voitures créent une file continue jusqu'au feu du boulevard des Aiguillettes.

Si on rajoute là-dessus le flux qui va être en plus, je ne sais pas où ça va passer. C'est impossible, surtout s'il reste qu'une file avec les travaux avenue Paul Muller

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Oui, je suis entièrement d'accord avec toi, il ne restera plus qu'une file avenue Paul Muller

Jean-Claude HECTOR

Mais lorsque les travaux vont être en cours, parce que c'est prévu pour 2024, ça été dit officiellement ici.

En 2024, la Métropole débute les travaux de l'avenue Paul Muller pour la sécuriser et principalement la piste cyclable et une piste piétons, et il ne restera plus qu'une file.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Je ne suis pas sûre de ce qui démarre en 2024, c'est l'étude de la piste cyclable qui démarre

Jean-Claude HECTOR

Non ça démarre en 2024 ! Moi ce qui me gêne, c'est les deux travaux simultanés entre le pont de l'autoroute et l'avenue Paul Muller

Catherine DE ROSA

Je propose une chose, c'est que là, tout de suite, Gérard PALTZ, qui maîtrise les travaux, n'est pas là. Mais, Monsieur Hector, l'idée, c'est plutôt qu'on vous apporte des réponses. Donc, on va sensibiliser Gérard PALTZ là-dessus pour avoir les éléments et qu'il prenne contact avec vous. Éventuellement, il fera une présentation à votre prochaine réunion de quartier ou lors d'une réunion plus globale, s'il y a d'autres personnes intéressées, mais là on va tourner en rond parce qu'on n'a pas les éléments techniques pour vous répondre. Donc, on a pris note, on vous renverra les éléments et on demande à Gérard Paltz de venir vous voir. Ok ?

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Donc s'il n'y a pas d'autre intervention sur Clairlieu, je vais donner la parole à Village centre.

François MATH

Quelques changements ont eu lieu ces derniers temps dans la rue du chanoine Piéron : Il y a un stop mais pseudo stop qui s'est installé Ambigu, tellement ambigu je suis passé dessus sans faire attention. Je ne sais pas si vous voyez la rue du chanoine, Piéron qui rejoint la rue des Cottages, le sens a été inversé et il y a juste une bande blanche de trois mètres de long.

Philippe MARRER

Je vais prendre la parole.
On ne s'est absolument pas concertés pour savoir qui va parler au nom de notre groupe.
Donc là, je vois François prendre la parole

François MATH

C'était demandé depuis un moment.

Philippe MARRER

Et on nous parle d'un stop, mais on n'a absolument pas évoqué ça. Cela vient de d'être installé il y a quelques jours. Donc, en fait, ce qu'on a fait nous, parce que c'est ça, je pense, le point à l'ordre du jour c'est le bilan de ce qu'on vient de faire cette année. On s'est rencontré le 28 février, le 26 juin et le 26 septembre, un peu comme vous, nous avons fait un compte-rendu qui devrait être normalement figuré en ligne quelque part, mais où, je ne sais pas. Donc, il faudra qu'on soit par la suite un peu plus informés sur où on peut trouver les comptes-rendus. Je ne sais pas si vous vous en faites, voilà, vous avez le même problème Je vais simplement parce que je n'ai rien préparé. J'ai pris les derniers comptes-rendus que nous avons faits. Dans celui du 26 juin, par exemple, on a joint un débriefing par rapport à la réunion avec Monsieur le Maire du 16 mars. Donc, on essaye de voir ce qu'on pouvait améliorer dans la présentation pour les prochaines sessions. On s'est aussi rappelé le point par rapport au fonctionnement d'un référent de quartier. Qu'est-ce qu'on peut faire ? qu'est-ce qu'on ne peut pas faire ? On parlait de marcher sur les plates-bandes des uns et des autres, savoir si on a un quartier et qu'on s'occupe uniquement du nôtre. Et donc, on a aussi soulevé les problèmes de construction dans la rue de chanoine Piéron. Ça, c'est un souci qui va, qui va prendre du temps. Donc, on en a parlé aux deux réunions. On a également parlé des résultats de l'enquête de la ville à 30 km/h, parce que Ensuite, on a focalisé aussi sur les actions qu'on a menées, nous, dans notre quartier, qui se résumaient essentiellement aux fêtes de quartier. Donc, on en a eu quelques-unes quand même. Il me semble que c'était au nombre de 7, avec pas mal de monde quand même à chaque fois.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Philippe, concernant les fêtes de voisins, je voulais juste ajouter une toute petite précision, c'est que on avait mis en avant quand même la toute première fête des voisins, dont les référents sont à l'initiative avec Marie-José MONCELLE et Jean-Paul MOULIN et qui a très bien fonctionné.

Philippe MARRER

Donc, on a aussi évoqué des projets, notamment François, qu'il estimait être non retenus : un espace de jeu, sécurité garderie, passage protégé, fermeture du parc Brabois la nuit. Anne a quand même répondu à certaines de ces questions.

Jean-Paul aussi s'était bien démené dans son coin. Il pourra peut-être nous rajouter à ce que j'ai dit.

On peut aussi noter 3 nouveaux référents de quartier : Romuald Cornevin, Amand George et Michel Tisserand.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

J'ai juste rajouté un point qui avait été évoqué lors de la dernière rencontre avec les référents, et je laisserai Ghislain et Jean-Paul en parler, ça concerne l'aire de Graffigny.

Jean-Paul MOULIN

Nous, on a plutôt mené des actions sur l'hypercentre. Ce que j'appelle l'hypercentre, c'est tout ce qui rayonne autour de, l'église, le château, la rue Charles Oudille, la rue du Haut de la Taye, la rue de l'abbaye de Clairlieu, la rue Saint-Fiacre, la rue Albert 1^{er} et tous ces secteurs-là.

Pour vous donner une information qui est relativement récente, j'avais, au nom du conseil de quartier hypercentre, donc, déposer une fiche projet à propos de la gestion des bornes d'apport volontaire, qui étaient devenues une mini déchetterie au cœur de Villers-lès-Nancy

Tout au départ, ça ne ressemblait plus à rien : il y avait de tout et de rien. Il y avait du verre, il y avait des déchets, il y avait du carton fin. C'était devenu une mini déchetterie. J'ai eu l'occasion, comme je vous l'avais dit, de rencontrer Monsieur Hennequin, du Clos Jeannon et d'autres personnes du secteur.

Il y a une réunion aussi avec les services de la mairie, les services de la métropole.

Il y avait alors le « super » référent de la ville aussi, qui était présent à l'époque, et donc, du coup, on avait une discussion par rapport au suivi de ces bornes d'apport volontaire, situées dans un espace quand même, ou relativement, de nombreuses personnes circulent.

C'est-à-dire qu'on a la proximité de pas mal d'endroits culturels sur le secteur

Il se trouve qu'il y a des engagements qui avaient été pris, ceux de la métropole. Je vais seulement les vérifier après la semaine prochaine, puisque je suis sur mes Rendez-vous Prestige de la Saint-Nicolas, donc, du coup, je suis un peu occupé.

Et figurez-vous qu'il y a une semaine, j'ai rencontré une personne qui continue à mettre des déchets, donc dans ces bornes d'apport volontaire. J'ai donc dans ces bornes d'apport volontaire qui ne sont pas réglementées puisque on a une déchetterie à proximité, c'est-à-dire qu'elle arrivait avec des caisses en polystyrène, des caquettes, et tout ça il bourre là-dedans. Après c'est bouché, et les gens qui arrivent derrière, ils déposent des ordures ménagères à proximité et ça redevient une déchetterie.

J'ai surveillé, j'ai surpris une personne, je l'ai interpellé et j'ai discuté avec, et il se trouve que c'est le chef de rang, un petit peu du Clos Jeannon, nouvellement embauché depuis juillet

Puisque la plus grosse problématique venait de chez eux, par rapport aux déchets, aux odeurs et tout, il s'est engagé sur plusieurs points : la gestion des déchets, donc sous forme de compostage.

La métropole, après une demande, vont leur mettre à disposition une benne pour les déchets styles, cartons et caquettes et autres.

C'est à dire qu'il y aura deux conteneurs qui vont être mis en place et il va y avoir une réorganisation au niveau de l'apport des déchets sous forme de sachets dans les points d'apport volontaire.

Je rencontre Monsieur Hennequin prochainement, toujours par rapport au suivi de la fiche projet que j'ai mis en place il y a quelques temps, pour la finaliser et la retransmettre à la mairie, j'espère que ça va évoluer dans le bon sens.

Philippe PAQUIN

Par rapport aux bornes d'apport volontaire, il s'agit des molok qui sont enterrés. C'est ça ? qui restent et qui réceptionnent les déchets ménagers.

Jean-Paul MOULIN

Voilà, ménagers, verre et papier. Mais on est bien d'accord, les déchets ménagers, c'est des déchets ménagers, ce n'est pas des cagettes, c'est pas du polystyrène, c'est pas des cartons, c'est pas tout.

Or, les gens, pour la facilité et pour ne pas se déplacer à la déchetterie de Vandoeuvre, ils viennent là, ils bourrent, et après derrière, qu'est-ce qu'il se passe ?

Les gens arrivent pour mettre leurs déchets, déjà que ce n'est pas sectorisé, cette affaire-là. S'il n'y a pas de secteurs, il y a des gens qui sont de passage par-là, ils savent que ça existe, ils posent là, je le dis franchement, leur merde en parlant français et ils se sauvent.

Et je peux vous dire que, si j'en parle, j'avais interpellé à la dernière réunion. D'ailleurs, je pense que tout ce que j'ai dit à la dernière réunion, salle Déruet, ça a percuté, parce qu'il y a des choses qui ont bien évolué.

Je suis content d'en parler comme ça, parce que ça évolue dans le bon sens, mais pour que ça évolue dans le bon sens, il faut être vigilant et respecter les engagements que l'on a pris. Donc, je vais aller jusqu'au bout.

Philippe PAQUIN

D'accord. Merci pour les explications.

Jean-Paul MOULIN

J'arrête pour cette partie-là. Par contre, comme on est dans la gestion des déchets,

Ma collègue Marie-José dernièrement, qui habite rue Charles Oudille, dans le nouveau bâtiment qui s'est fait à peu près au milieu, à proximité, pour ceux qui les connaissent, de l'ancienne école du Centre, où il y a maintenant La Roële et l'APM. Voilà donc juste derrière quand on montre la rue Charles Oudille, il y a un petit espace où il y a des deux bacs pour y poser des déchets.

Marie-José, ma collègue a été interpellée par des gens qui souhaiteraient les utiliser, ce n'est pas très facile, parce qu'il n'y a pas d'accès facile, il y a du stationnement sur le bord de la route, ça roule, la rue Charles Oudille, elle est très roulante. Donc, du coup, il n'y a rien de facile, le milieu, le l'espace, ce n'est pas très bien identifié, dans le sens où il y a du stationnement, l'espace est derrière, il y a deux conteneurs et souvent, je l'ai constaté, j'ai constaté ce que Marie-José a pu voir, c'est que, effectivement, souvent, il y a des déchets ménagers qui sont aussi posés à l'extérieur. Donc, ça veut dire qu'il y a insuffisance, mauvaise gestion et Marie-José m'a dit : « les gens, comme ils ne peuvent pas mettre dans leur quartier, qu'est-ce qu'ils font ? ils descendent sur les bornes d'apport volontaire un peu plus bas ». Donc, ça veut dire que dans le quartier, on se déplace où il y a de la place.

Donc, ça, ce n'est pas logique.

Du moment où il y a un point, il doit être valorisé. Donc, je pense qu'avec Marie-José, on va faire une fiche projet dans ce sens-là, comme ça ira à la mairie, la mairie verra les choses Marie-José assurera le suivi.

Philippe PAQUIN

Oui, j'avais encore une autre question, excusez-moi. Vous n'avez pas de bacs de poubelles au centre ?

Des poubelles individuelles ?

Jean-Paul MOULIN

On a plus que des BAV

Mais rue Charles Oudille, c'est 2 bacs gris qui posent problème.

Les gens ne peuvent pas stationner en face et donc c'est posé à la va-vite. Ça déborde facilement.

On fera une fiche projet par rapport ça.

Avec Marie-José dans un autre ordre d'idée, on a pour projet de proposer une fiche pour l'aménagement de la place des anciens combattants : boîte à livres et bancs.

Donc, comme l'a très bien dit Anne tout à l'heure, c'est un projet qui me trottait dans la tête depuis quelques temps et c'est grâce à Marie-José que ça a été déclenché. On a mis en place il y a quelques temps une fête de quartier, on ne l'a pas appelée fête des voisins mais fête de quartier qui a eu lieu mi-septembre.

On ne savait pas du tout ce que ça allait donner et on est satisfait et très content de la participation.

D'ailleurs, de nombreuses personnes nous ont répondu en disant que, malheureusement, la date ne leur convenait pas, sinon ils seraient venus.

Voilà, c'était la rentrée. Donc, pour l'année prochaine, on va réorganiser cette fête de quartier, on va essayer de la faire plutôt dans l'année, c'est-à-dire mai-juin, en fonction des possibilités de chacun, de la mairie, la mise à disposition du matériel.

On espère que ça marchera aussi bien et on couvrira un petit peu plus large, parce qu'alors sera concerné : la rue Charles Oudille, la rue de l'abbaye de Clairlieu, la rue aussi bien, la rue du Haut de la Taye, la rue Albert 1^{er}, la rue Saint-Fiacre et le sentier de Hardeval.

Les gens ont bien discuté, des personnes qui m'avaient dit : « on passera juste vite, pour voir ce que c'est, et puis on partira », au final, ont passé la soirée avec nous.

Et un point important aussi, on a créé un petit peu de lien parce que le restaurant Le Villeroy, spontanément est venu proposer le thé à la menthe à tous les participants. Donc c'est une belle action.

Et puis ça permet de donner une certaine dynamique à cette place, et puis de créer un petit peu un quartier où les gens vont se retrouver, de donner une certaine convivialité

Dernier point. Non, je crois qu'on fait le panneau, mais ça, ça fera l'objet d'une fiche.

Marie-José m'a fait part aussi d'un point dans la maison des associations. Il y a des lumières qui restent allumées nuit et jour, mais ça, je pense que c'est un point à signaler à la mairie à propos du fonctionnement des éclairages de la Roële ou de MusicaVillers, les lumières doivent être éteintes parce qu'en plus ça donne juste en face de chez elle.

Donc elle le voit quand elle ferme ses volets.

Isabelle HOUEMONT

Je voulais juste vous rappeler à tous, n'hésitez pas à me faire remonter tous ces problèmes comme ça, afin que l'on puisse intervenir tout de suite

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Je vais donner donc maintenant donner la parole à Ghislain qui va vous parlez de l'aire de vie de Graffigny, qui est en cours, pour ceux qui ont suivi le conseil municipal, ça a été évoqué lundi, sinon j'ai vu qu'il y avait un article qui était paru dans le journal d'aujourd'hui sur le projet Graffigny y compris l'aire de vie Graffigny.

Je laisse la parole à Ghislain.

Ghislain MAYER

Merci, oui, on va, on va changer un peu de registre et revenir sur une note positive. C'est pour le coup pas à un problème, c'est vraiment quelque chose qui répond à l'enquête qui avait été faite sur les aires de jeux à Villers.

Et en tant que parents d'enfants qui sont dans les écoles à côté du parc, on remarquait bien qu'il y avait un manque au niveau du parc de Graffigny, au niveau des aires de jeux.

Il y a eu une première concertation qui a été faite à la demande de la mairie, la mairie qui a intégré donc forcément, les gens de la mairie, des parents d'élèves des deux écoles, donc du château et de l'école maternelle et les directeurs des deux écoles pour effectivement évoquer le sujet de l'aire de vie, la nuance entre aire de jeux et de vie a son importance. Je vais vous expliquer pourquoi.

Projet qui trouverait sa place dans le parc à la place de l'ancien jardin pédagogique et pour les plus anciens d'entre vous de la piscine.

L'idée proposée par la municipalité, c'est de recréer une aire de jeux pour les petits, mais aussi pour les plus grands.

Il y aurait deux espaces dans l'aire de jeux, à l'intérieur de cet espace qui est cloisonné déjà dans le parc de Graffigny, et d'ouvrir cette aire de jeux, justement la nuance de l'aire de vie, sur le verger, en y mettant des tables de pique-nique, par exemple, pour que les parents puissent rester dans le parc pendant que les enfants sont dans l'aire de jeux.

Donc dès la première concertation, j'ai trouvé que le projet était plus qu'intéressant puisqu'il répond à un vrai besoin, selon les résultats de l'étude et quand on peut en discuter avec des parents ou même les gens du parc, il y a un vrai besoin là-dessus, l'emplacement est bon, le projet est, selon moi, bien lancé. Il y a une vraie attente, donc on attend la suite avec impatience maintenant.

Même le directeur de l'école et la directrice ont plutôt bien accueilli ce projet. Ils ont aussi eu des idées pour l'améliorer, notamment un petit espace de lecture en plein air pour les enfants sous forme d'un petit amphithéâtre, ce genre de choses.

Lors du conseil d'école de Déruet on avait eu pas mal de questions des parents d'élèves sur la cantine et son bâtiment, et comme on avait une réunion avec Monsieur Airaud, en début de semaine, qui nous a dit: Je vous invite à écouter le conseil municipal de ce soir, vous allez avoir les réponses à vos questions. Et effectivement, la réfection du bâtiment va aller dans la continuité du coup de l'aire de jeu pour l'accueil des enfants. Donc, ça, c'est bien.

François GRAND

Je connais assez bien le projet pour les raisons que la plupart d'entre vous savent. Une préoccupation, c'est le stationnement. Si on en fait un vrai espace de vie, c'est l'heure où il y a le plus de jeunes qui arrivent, d'enfants qui arrivent, c'est la sortie de l'école.

C'est déjà une heure compliquée en matière de stationnement, en plus, c'est renforcé avec les problématiques du plan vigipirate, d'enfants qui arrivent, c'est la sortie de l'école : à terme, je pense qu'il va falloir se poser la question.

Jean-Paul MOULIN

Je rejoins complètement François dans cette réflexion. Je n'ai pas voulu l'évoquer tout à l'heure parce que c'est un autre point. Le stationnement dans tout ce secteur, c'est un point sur lequel je vais me pencher prochainement. Quand je parle du stationnement, je reprécise dans le même secteur, ça peut aussi générer des surcharges. François l'a très bien évoqué.

S'il y a une aire de jeux là, je trouve ça très bien. Mais ça veut dire que des gens vont rester là dans le secteur, des voitures vont rester positionnées là une heure ou deux heures de plus.

Il faut considérer qu'il y a des réunions aussi bien aux Ecraignes, au château, à la Roële, et puis il y a la présence des assos. Des gens qui viennent à l'amicale de Villers centre juste en bas de la rue du haut de la Taye, qui ne trouvent pas de place pour se stationner,

Parce que le l'hyper centre de Villers, entre la rue Charles Oudille, la rue Albert 1er, la rue du haut de la Taye, toutes ces rues-là, c'est complètement bouché. Voilà donc, c'est vrai que c'est une vraie réflexion qu'il faudra avoir

François GRAND

Et ça devient critique, je pense, pour l'ensemble de Villers.

Je m'explique : Nancy. Thermal fait remonter tout un stationnement payant au plus près de Villers.

Donc, de ce fait, les gens qui avaient l'habitude de stationner gratuitement dans ce secteur, remontent et viennent se garer sur Villers.

Conséquence : Le monoprix a décidé de privatiser son parking.

Donc, vous imaginez bien toute la problématique de stationnement qui est en train d'émerger dans ce secteur.

Claude Cabillaud, qui a rejoint les référents de quartier, peut alerter là-dessus.

Il faut voir que le plein centre s'oriente sur la même démarche.

Je sais bien qu'on cherche aujourd'hui des modes de mobilité différents, mais aujourd'hui à défaut de solution immédiate, il va y avoir une vraie crise sur le sujet.

Ce que tu viens d'expliquer, Jean-Paul dans le centre, on va connaître la même chose dans le bas de Villers.

Je pense que c'est une réflexion à avoir, on doit se mettre au niveau des mobilités, il faut vraiment s'en préoccuper

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Je reprends un peu la parole parce qu'effectivement, c'est un point qui avait été évoqué lors de la dernière réunion. On n'aura pas de solution ce soir. Il faut effectivement qu'on prenne du temps pour réfléchir sur tous ces modes de stationnement sur Villers.

Sur Graffigny, le stationnement est déjà problématique, effectivement, au niveau de l'école, il y a déjà une grosse partie des enfants, qui sont scolarisés qui habitent de manière assez proche. Ce n'est pas des enfants de Clairlieu qu'on va forcément avoir sur Graffigny.

Donc je pense que peut-être qu'il n'y aura pas autant de problèmes que ça au niveau du stationnement.

Jean-Paul Moulin

Y a un vrai flux de voitures quand même.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Quand même, je le sais, je prends tous les jours.

C'est quelque chose à réfléchir aussi.

Et on a le même problème sur les trois écoles.

Jean-Claude Hector

Je ne vais pas être gentil là-dessus, sur le sujet, parce que moi, j'ai eu une expérience, une longue expérience de dix ans au Centre-ville, rue Charles III.

Les parents ne sont pas sérieux, surtout une journée comme aujourd'hui, il pleut mais on ne veut faire mouiller le gamin, si les parents pouvaient rentrer dans la cour de l'école, ils rentreraient dans la cour de l'école. J'ai tout dit.

Présentation du projet Graffigny 2025

Donc, Graffigny 2025 c'est ce qui a été proposé. Donc, ça, c'est le passé. Donc ça, c'est le projet de sauvegarde du patrimoine et de la vente des deux bâtiments qui jouxtent le château.

Donc pour ceux qui voudront un petit peu plus d'explications, François peut peut-être en parler

François GRAND

Effectivement, les deux bâtiments qui jouxtaient, vous savez, c'est l'ancienne maison de la solidarité, notamment, ça a été occupé de manières diverses pendant plusieurs années depuis que la ville de Villars a racheté l'ensemble du patrimoine immobilier rattaché au château de Madame de Graffigny.

Ce qui est sûr, c'est qu'aujourd'hui, c'est dans un état déplorable. Je suis même étonné qu'on puisse sauvegarder les murs extérieurs, parce que, pour tout vous dire, ça prend l'eau.

À l'intérieur, il faut enjamber des planches pourries, etc.

La municipalité avait envisagé, comme il a été dit hier au conseil municipal, la municipalité, à un moment donné, d'y déplacer l'école Déruet mais c'est extrêmement compliqué, c'est quasiment impossible.

Bon, vous imaginez bien: plusieurs hauteurs, plusieurs des déplacements d'étages, avec des jeunes ici, les conditions de sécurité d'aujourd'hui, ... Ça rendait cette piste impossible.

Après mûre réflexion, la municipalité a manifestement fait le choix de vendre l'ensemble immobilier.

Le sujet, qu'est-ce qu'on fait de l'argent? Et le maire m'a demandé, à un moment donné, de réfléchir sur ce qu'on pouvait faire effectivement.

Qu'est-ce qu'on fait de l'argent? Qu'est-ce qu'on pourrait faire du premier étage du château de Madame de Graffigny ?

Et dans la réflexion que j'ai menée, pour lui et l'équipe municipale, j'ai poussé l'idée qu'il fallait faire non seulement le château, mais le parc, en faire un lieu de vie que les Villarois puissent se réapproprier un petit peu. Que ce ne soit pas simplement le lieu de la fête des vendanges, mais que ce soit peut-être un lieu de rencontres, d'échanges, etc., comme la galerie. On est un peu les prémices. C'est à partir de là que la municipalité a amené sa réflexion de son côté.

Voilà, moi j'ai élargi J'ai dit : on ne peut pas s'occuper du premier étage, on peut peut-être s'occuper du parc, la maison du gardien, etc.

Et puis ensuite, c'est la municipalité qui a repris la main sur le sujet. Voilà ce que je peux dire de mon côté.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

On voit là l'ancien jardin pédagogique. A savoir qu'il est toujours entre-entretenu, mais plus utilisé en tant que tel. Ça reste un beau jardin.

Ça, c'est les anciennes écuries qui accueillent le périscolaire.

Le projet de concernant la maison du gardien

François GRAND

Alors donc les trois projets. Grosso modo, c'est effectivement on rentre un peu dans le détail pour ce qui est du réaménagement de ce qu'était le jardin ex-piscine

Un autre des autres volets est effectivement de d'optimiser le bâtiment des écuries qui, au niveau du rez-de-chaussée, est très utilisé

Le bâtiment des écuries qui, au niveau du rez-de-chaussée, est très utilisé, au premier étage, n'est qu'à moitié utilisé dans des conditions limites au point de vue organisation.

Donc l'idée de réaménager cet étage pour en faire véritablement un lieu d'accueil pour les enfants,

Le 2^{ème} volet, c'est optimiser donc ce bâtiment qui, dort, c'est pareil que le premier étage du château, c'est la moitié ou un tiers utilisé, à peu près en surface.

Le troisième volet, c'est au moins de sauvegarder la maison du gardien comme tout le monde peut la voir maintenant, discrète quand il y avait le fameux mur le long de la rue. Maintenant, tout le monde la voit et il faut au moins la sauvegarder, et il faut au moins la sauvegarder, c'est-à-dire reprendre le gros œuvre, la mettre hors d'eau, hors d'air, dans des conditions propres.

Sachant que ça ne préjuge pas de ce qu'elle deviendra par la suite, de ce que pourrait en faire la municipalité, la ville, etc. Ou toute autre structure amenée à l'utiliser.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Donc concernant Village centre, il y a aussi un autre projet qui sera un petit peu plus à long terme. Ce sera une aire de vie, mais plus pour ado/adulte qui serait en prolongement du parcours de santé, juste à côté de du gymnase Chepfer et l'avenue de Maron. On est un petit peu moins en avance sur ce projet.

Donc, il y a toujours Ghislain et à Marie de pouvoir intégrer aussi cette réflexion, puisqu'elle habite juste à côté et qu'elle avait aussi un projet aussi sûr sur ce secteur. C'est en prévision un petit peu plus à long terme.

Voilà donc, on avait une réunion qui était prévue, qui a malheureusement été annulée, mais qui devrait être prochainement reportée.

Voilà donc sur village centre.

Ghislain MAYER

Non, juste qu'on se faisait la réflexion sur la circulation. Le fait que la rue de Laxou soit fermée, ça allège énormément la rue Charles Oudille. Si elle pouvait rester fermée, ça nous arrangerait.

Anne TOUVENOT-STEMMELEN

Mais ça, donc, Richard n'est pas là ce soir, c'est assez dommage, mais il aurait pu en parler parce que il y a eu des retours.

Enregistrement audio interrompu...

Derniers sujets abordés :

- Passage à 30 km/h : intervention F. Werner
- Fleurissement, végétalisation avenue Général Leclerc – fiche projet de M. Lescop à venir
- Nuisances occupants d'une maison
- Espaces publics : projets 2026-2027 ?
- Passages bus – ligne 16
- Îlots centraux
- Problème des chiens non tenus en laisse : Contrôles par la police municipale
- Parc de Remicourt : création d'un parc dédié aux chiens ?
- Communication relative aux référents de quartier absente dans Villers
- Permanence à Clairlieu 1fois/mois ?
- Problème de signalisation lors des travaux rue du Château
- Mme Joly souhaite arrêter car poste peu compatible avec sa profession
